

## دفتر مدیریت طرح

اگر مایل هستید که شهرداری زمین های قبل ساخت و ساز را به شما پیشنهاد دهد، لازم است درخواست خود را به دفتر مدیریت طرح شهرداری اعلام کنید.

### نحوه ارائه درخواست

شما می توانید فرم درخواست الکترونیکی را با کلیک بر لینک "درخواست صف طرح" مشاهده کنید. پس از وارد کردن اطلاعات خود، با کلیک بر روی دکمه "ارسال"، فرم را ارسال و تایید کنید. بدین ترتیب فرم درخواست الکترونیکی برای ما ارسال می شود. سپس ایمیلی دریافت می کنید که تایید می کند فرم درخواست شما را دریافت کرده ایم. همچنین اطلاعاتی در مورد نحوه واریز هزینه درخواست که در حال حاضر معادل 300 کرون است به حساب Plusgiro 37 42 12-9 دریافت خواهید کرد. پس از دریافت هزینه درخواست، درخواست شما را در فهرست ثبت نام مشتریان خود وارد خواهیم کرد. همچنین تاییدیه ای در رابطه با تاریخ ارائه درخواست خود دریافت خواهید کرد.

### خبرنامه طرح

پس از آنکه نام شما در فهرست مشتریان دفتر مدیریت طرح ثبت شد، خواهید توانست خبرهای مربوط به طرح های موجود را در "خبرنامه طرح" مطالعه کنید.

خبرنامه به آدرس ایمیلی که در فرم درخواست خود خطاب به دفتر مدیریت طرح وارد کرده اید فرستاده می شود. این خبرنامه شامل لینکهایی به وب سایت ما است؛ وب سایت ما جایست که می توانید به اطلاعات بیشتری در مورد طرح های موجود دست پیدا کنید.

اگر هر یک از طرح های موجود در خبرنامه مورد توجه شما قرار گیرد، لازم است آنها را به ترتیب اولویت رتبه بندی کنید. فرم درخواست "ثبت تمایل به یک طرح" که در خبرنامه گنجانده شده است باید توسط شما پر شود. لازم است آن را تا مهلتی که در خبرنامه مشخص شده است به آدرس ایمیل ما بفرستید.

ما فرم ثبت تمایل را به همراه تاریخی که هزینه درخواست توسط دفتر امور مدنی دریافت شده است ثبت خواهیم کرد. تخصیص طرح ها بر اساس این تاریخ ها انجام خواهد شد. سپس تاییدیه ای مبنی بر دریافت فرم درخواست شما به شما ارسال خواهد شد.

همه کسانی که تمایل خود را به یک طرح ثبت می کنند، اطلاعاتی در مورد موقعیت خود در صف ثبت نام کنندگان دریافت خواهند کرد. افرادی که طرح به آنها اختصاص داده می شود از طریق پست نامه رزرو طرح را دریافت می کنند. رزرو طرح حداکثر به مدت 6 هفته معتبر خواهد بود. لازم است در طول این 6 هفته چندین سند مانند برنامه منطقه بندی و بررسی های ژئوتکنیکی را مطالعه نمایید. مشاور املاک شما در بسیاری موارد از جمله برنامه منطقه بندی و درخواست اجازه ساخت و ساز به شما کمک خواهد کرد. همچنین لازم است با بانک خود تماس و از آنها قول یک وام را بگیرید.

همه افرادی که نام آنها در فهرست مشتریان ثبت شده است خبرنامه طرح را دریافت می کنند. اگر طرحی به شما پیشنهاد شود و آن را رد کنید، جایگاه خود را در صف درخواست دهندگان از دست نخواهید داد. لازم است از طریق ایمیل یا نامه اعلام کنید که قصد پذیرفتن طرح را دارید یا خیر. اگر تصمیم بگیرید که طرح را قبول کنید، اطلاعات بیشتری در مورد چگونگی ادامه فرایند ساخت و ساز به شما ارائه خواهد شد.